

Liebe Mitglieder!

Zum Jahreswechsel werfen wir mit  
diesem Newsletter einen Blick auf



Themen in  
Genin 2023



organisatorische  
Veränderungen

## NEWS



Themen 2024

Für 2024 wünschen wir Euch alles Gute!

Wir freuen uns auf gute Austausche bei  
unseren Netzwerk-Abenden und interessante  
Themen, die wir in und für Genin gemeinsam  
entwickeln.

Eure Geschäftsstelle und der Vorstand

## Mitgliederversammlung und Genin Dialog

In Verbindung mit unserer jährlichen Mitgliederversammlung fand der Genin Dialog statt, bei dem es im Kern um die Frage der nachhaltigen Entwicklung Genins ging.

Interessante Referenten mit guten Beiträgen füllten die Räumlichkeiten bei den Stadtwerken. Der Abend klang mit guter Stimmung beim Netzwerken und Buffet aus.



# NEWS

## Unsere Referent:innen und ihre Themen:

- Pia Steinrücke (Wirtschaftssenatorin HL) warf einen Blick auf den in der Bürgerschaft zu beschließenden Klimaschutzplan der Hansestadt Lübeck und auf das für sie wichtige Thema soziale Nachhaltigkeit.
- Dirk Gerdes (KWL) stellte die aktuellen Entwicklungsstände Semiramis und Genin-Süd vor.
- Katrin Ostertag (IHK) präsentierte die Angebote der IHK zur Unterstützung der Lübecker Unternehmen im Rahmen ihrer Maßnahmen rund um ökologische Nachhaltigkeit.
- Ralf Stamer (Handwerkskammer) präsentierte die Ausbaupläne für das Aus- und Weiterbildungszentrum Trave-Campus der Handwerkskammer und sprach über den wachsenden Bedarf nach Fachkräften.
- Theo Wagner und Jens-Arne Jensen (Stadtwerke Lübeck) stellten die Glasfaser-Ausbaupläne für Genin und konkrete Angebote für Geschäftskunden in unserem Gebiet vor.
- Spyridon Aslanidis (Wirtschaftsförderung) ging der Frage nach, wie Wirtschaft und Nachhaltigkeit zusammen passen und stellte ein angestrebtes Projekt gemeinsam mit der TH Lübeck vor, das dieser Frage mit konkreten Lösungsansätzen begegnen soll.

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)



*ein starkes  
Stück Lübeck...*





## Unternehmertreff beim Weltmarktführer Coherent

Coherent erläuterte die Erfolgsstory des vor 36 Jahren als Start-Up (TZL) gegründetes Unternehmen. Die 500 Mitarbeitenden am Estlandring produzieren Lasersysteme, die aus der Halbleiterindustrie, der medizinischen Instrumentierung und der laserbasierten Fertigung nicht mehr wegzudenken sind. Für die neue Firmenzentrale wurden 80 Mio. EURO für 13.000 Quadratmeter Fläche investiert.

## NEWS



Das rasante Wachstum hat die Planung bereits während der Bauphase überholt: heute produziert Coherent in Lübeck an zwei Standorten.

Um das zu ändern, hat das Hightech-Unternehmen einen Bauantrag für eine Erweiterung neben dem aktuellen Hauptsitz eingereicht. Weitere 46 Millionen EURO sollen in weitere 5.000 m<sup>2</sup> Produktionsfläche investiert werden.

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)

## Exklusive NAH.SH-Angebote

Nach den Einblicken in die Welt von Coherent präsentierte Sally-Ann Thiemann von NAH.SH die Angebote für das NAH.SH Firmenticket und das Deutschland-Jobticket. Auch ein besonderer "Goody" für WirInGenin Mitglieder beinhaltet das Angebot. Nähere Infos hierzu findet Ihr in der Rubrik „Verkehr & Infrastruktur“ auf unserer Website.



## Zu Gast bei Lüdemann & Zankel

Einfach Edel: das Motto des Abends bei L&Z zur Eröffnung des neuen Alpine Center Lübeck. Alpine, die Traditions-Sportwagen Marke aus der Renault Gruppe ist jetzt auch in Lübeck vertreten. Gegründet 1955, diverse Erfolge im Rally Sport eingefahren und 1995 eingestellt. 2017 kehrte Alpine dann mit dem A 110 zurück.

Weiteres Highlight war der Besuch der Handballer des VFL Lübeck-Schwartau und des Lübecker Musikers Florian Künstler.

Wenn Ihr das tolle Fahrgefühl im Alpine erleben wollt, sprecht unseren Vorstand Klaus Kruse an.

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)



## Fangfrisch eröffnet Moinsener Brauerei in Genin!

Besser konnte es nicht starten: strahlender Sonnenschein, frisch gezapftes Bier, leckere Fischbrötchen, tolle Gäste und nette Gespräche.

Fangfrisch eröffnete Hinter den Kirschkatzen 1-3 in Genin ihre eigene Brauerei mit Ausschank. Damit gehen die beiden mehrfach ausgezeichneten Gastronomen Tristan Wilcken und Constantin Teichert neue Wege, indem sie nun auch ihr eigenes Bier unter der Marke Moinsener brauen.

Wir freuen uns mit der Fangfrisch-Crew über den Erfolg und wünschen viel Erfolg!

In diesem Sinne: HOCH DIE FLOSSEN!  
Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)



*ein starkes  
Stück Lübeck...*

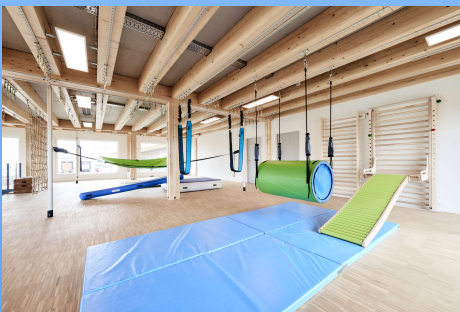




### Willkommen - unser Neu-Mitglied ULLEWAEH!

ULLEWAEH!® bietet kompetente Unterstützung für individuelle und innovative Bewegungsräume und deren Ausstattung. Das Leitmotiv des Unternehmens lautet "Der Bewegung Raum geben", wobei Bewegung als Grundlage für die Entwicklung und das Wohlbefinden von Kindern betrachtet ist. Ziel von ULLEWAEH!®: optimale Bewegungsmöglichkeiten und vielfältige -angebote in Einrichtungen planen und umsetzen.

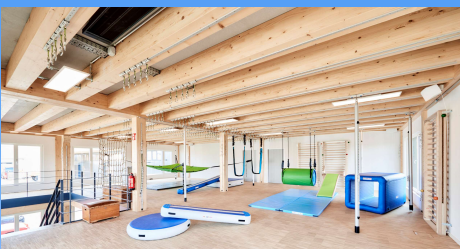
## NEWS



Das Unternehmen engagiert sich kontinuierlich in der Entwicklung neuer Bewegungs-geräte und zielgruppenspezifischer Bewegungsraum-Konzepte.

ULLEWAEH! GmbH,  
Aldermannweg 4, 23560 Lübeck

Tel: 0451 69 33 39 0,  
Mail: [info@ullewaeh.de](mailto:info@ullewaeh.de)



### Willkommen – unser Neu-Mitglied Moinsener Brauerei

Seit 2018 betreiben Constantin Teichert & Tristan Wilcken an der Untertrave das Restaurant Fangfrisch mit 40 Crew-Mitgliedern.

Ihr Auftritt ist geradlinig, ehrlich und einfach hanseatisch - Kreativität und regionale Produkte zeichnen die Angebote aus, was diverse Auszeichnungen an Land gespült hat.

Das Konzept wird durch einen Kiosk auf dem Drehbrückenplatz, der im Winter zum Zentrum eines Weihnachtsmarktes wird und einen Food Truck ergänzt. Parallel bereitet die Mannschaft in ihrer Manufaktur alles für Caterings vor. In ihrem Concept Store an der Untertrave werden regionale und eigene Produkte verkauft, die die Kunden aus dem Restaurant kennen. Die Produkte (Spirituosen, Weine, Bier etc.) finden sich in 50 regionalen Supermärkten. Im Sommer 23 eröffnet im Bootshaus Marli die neueste Location an der Wakenitz.

In der jüngsten Geschäftserweiterung, in der Brauerei in Genin, wird hauseigenes Pils „Moinsener“ in Eigenregie gebraut.

Hinter den Kirschkatzen 1-3  
23560 Lübeck

[moin@fangfrisch-luebeck.de](mailto:moin@fangfrisch-luebeck.de)  
Catering-Anfragen:  
[proviant@fangfrisch-luebeck.de](mailto:proviant@fangfrisch-luebeck.de)

[Fangfrisch Luebeck \(fangfrisch-luebeck.de\)](http://Fangfrisch Luebeck (fangfrisch-luebeck.de))



### Willkommen – unser Neu-Mitglied FERNHOLZ Kälte- und Klimatechnik

Wir sind eine coole Truppe - und wir sind jetzt seit 2022 in Genin! Der kleine Meisterhandwerksbetrieb mit familiärem Flair ist in der Kälte-, Klima-, und Lüftungs-Branche im industriellen, gewerblichen, medizinischen oder privaten Bereich tätig, komplexe Kälte-, Klimaanlage oder Wärmepumpe. „Unser Service - Ihr Gewinn“ ist das Credo, und dafür arbeitet Fernholz mit renommierten Planungsbüros und Partnern aus der MSR-Technik, IT- und Softwareentwicklung sowie mit Heizungs- und Sanitärfirmen zusammen, um Komplettlösungen für die Kundenprojekte umzusetzen.

2008 wurde das Unternehmen vom heutigen Geschäftsführer Maik Fernholz gegründet, in deren Geschäftsführung Junior Henrik Fernholz eingestiegen ist.

Aldermannweg 7, 23560 Lübeck

Tel.: 0451-6072842 oder E-Mail:  
[fkk@fernholz-kaelte-klima.de](mailto:fkk@fernholz-kaelte-klima.de)



*ein starkes  
Stück Lübeck...*







## Willkommen - unser Neu-Mitglied geo – DIE LUFTWERKER!

Der Stoff, aus dem Träume sind!

Das Zusammenspiel von Stoff, Luft, Licht und Form - das Team von geo – die Luftwerker lebt die Leidenschaft für alles, was man mit Stoff bauen, verhüllen, schützen und visualisieren kann. Geht nicht – gibt's nicht! Mit langjähriger Erfahrung und technischem Know-how mit Stoff entwerfen, konstruieren und realisiert geo individuelle Wünsche.

## NEWS



Hinter den Kirschkatzen 10  
23560 Lübeck  
Tel.: 04 51 40 08 50  
Mobil: 01 76 / 14 00 85 00  
meyknecht@geo-dieLuftwerker.de  
[www.geo-dieLuftwerker.de](http://www.geo-dieLuftwerker.de)



## BVI.EU Spatenstich: Green Business Park Lübeck

... der Herbst 2024 realisiert sein soll. Die Vision von BVI.EU: KMUs flexible, maßgeschneiderte Lösungen in zentraler Lage anbieten, was im Gewerbegebiet Genin erfüllt ist. Auf 10.888 m<sup>2</sup> werden 40 Einheiten zwischen 70 und 950 m<sup>2</sup> auf individuelle Wünsche angepasst.



Übergeben wird im veredelten Rohbau und schlüsselfertig. Der Gründer von BVI.EU, Michel Meers: "Wir freuen uns, diesen zukunftsweisenden Gewerbepark nach Lübeck zu bringen. In drei Gebäuden können Unternehmen Labore, Produktionsstätten, Lager oder B2B-Showrooms, wahlweise mit Bürofläche mieten und kombinieren. Die hohe Nachfrage zeigt, dass wir bei KMU ins Schwarze treffen". Nachhaltigkeit gehört mit PV-Anlagen und E-Ladesäulen zum Konzept.



"Wir freuen uns, für die letzte Teilfläche in Genin-Süd einen renommierten Entwickler gefunden zu haben, der dort in den Business-Park für KMU investiert.", Dr. Ralph Bruns, KWL.



Bürgermeister Jan Lindenau betont die Bedeutung des Projekts für Lübeck: "Besonders Start-Ups, Entrepreneur und kleine/mittlere Unternehmen brauchen die richtigen Räumlichkeiten, um Unternehmen zu gründen oder auszubauen. Der Green Business Park ist eine willkommene Unterstützung für lokale Unternehmen. Eine große Chance, die Wirtschaft anzukurbeln und unsere Position als wichtige Hafenstadt im Land zu stärken."

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)



*ein starkes  
Stück Lübeck...*





The red one.

## STÖHRMANN

**Willkommen - unser Neu-Mitglied  
Stöhrmann GmbH & Co. KG**

... eine in Lübeck ansässige technische Großhandlung, welche bereits im Jahr 1939 in der Hansestadt gegründet wurde.



## NEWS

Die Angebote orientieren nach Arbeitsschutz (Absturzsicherung, Berufs- sowie Multinormbekleidung, Atem-, Augen-, Gesichts-, Gehör-, Fuß- Hand- und Kopfschutz) und technischem Handel (Antriebs-, Armaturen-, Druckluft, Dichtungs-, Schlauch- und Schwingungstechnik, etc.), um das benötigte Fachwissen zu bieten.

In der eigenen Werkstatt und Schneiderei werden Kundenvorgaben umgesetzt.



**Arbeitsschutz**

Stöhrmann GmbH & Co. KG,  
Estlandring 5, 23560 Lübeck  
Tel.: 04 52 / 890 920

[dirk.reetz@stomax.de](mailto:dirk.reetz@stomax.de)  
[www.bvi.eu](http://www.bvi.eu)



**Willkommen - unser Neu-Mitglied  
Hermann Michelau GmbH,  
Dachdeckermeister**

Zuverlässig, qualifiziert und traditionsbewusst - dafür steht das Familienunternehmen seit 1962.

Der Handwerksbetrieb aus der Hansestadt Lübeck hat sich auf die energetische Sanierung von Dächern und Fassaden bei Ein- und Mehrfamilienhäusern, sowie auf den Einbau von Photovoltaikanlagen spezialisiert.

Diese Erfahrung zeichnet eines der führenden Dachdeckerunternehmen rund um Lübeck, Ostholstein und dem Kreis Herzogtum Lauenburg aus.



Hermann Michelau GmbH  
Dachdeckermeister  
Aldermannweg 6, 23560 Lübeck

Tel.: 0451/5853886  
[lars@michelau-dach.de](mailto:lars@michelau-dach.de)  
<http://www.michelau-dach.de>



**Willkommen - unser Neu-Mitglied  
elektromas GmbH**

elektromas ist ein renommiertes Elektrounternehmen in Genin, 2009 durch Ilya Isaev gegründet.

Durch Fachwissen und Leidenschaft ist das Unternehmen seit mehr als zehn Jahren auf dem Markt tätig und hat sich als vertrauenswürdiger und zuverlässiger Partner in der Elektrobranche einen Namen gemacht.

Entwickelt werden Elektroinstallationen für Privathäuser, Gewerbe- oder Industrieprojekte als maßgeschneiderte Lösungen. Ziel ist es, Kunden mit innovativen Technologien und modernsten Lösungen zu begeistern.



elektromas GmbH  
Geschäftsführer: Ilya Isaev  
Aldermannweg 8, 23560 Lübeck  
Tel.: 0451 12 11 956  
E-Mail: [info@elektromas.de](mailto:info@elektromas.de)  
<https://elektromas.de>

*ein starkes  
Stück Lübeck...*





**Willkommen - unser Neu-Mitglied  
BVI.EU GREEN BUSINESS PARK  
Lübeck GmbH & Co. KG**

Seit mehr als 25 Jahren lebt BVI.EU den Servicegedanken und bietet eine individuelle Rundum-Betreuung beim Bau von und an Ihrem KMU.



## NEWS

Bei BVI.EU steht die individuelle Rundum-Betreuung ihrer Kunden im Fokus. Während des gesamten Prozesses steht ein Projektleiter als zentraler Ansprechpartner zur Seite und begleitet die KMU vom ersten bis zum letzten Schritt, so dass sie sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können.

BVI.EU will nachhaltig wachsen. Daher respektiert das Unternehmen bei der Entwicklung ihrer Projekte die Bedürfnisse unseres Planeten und der nachfolgenden Generationen.



**BVI.EU GREEN BUSINESS PARK  
Lübeck GmbH & Co. KG**  
Zollhof 8, 40221 Düsseldorf  
Tel.: 0162 / 855 89 75 oder  
+32 / 494 58 62 53  
[nils@bvi.eu](mailto:nils@bvi.eu)  
[www.bvi.eu](http://www.bvi.eu)



### Ein leckeres Bier aus Genin: Unternehmertreff bei der Moinsener Brauerei

Die Fangfrisch-Crew hat uns die Türen zu ihrer Haus-Brauerei geöffnet und uns die beeindruckende junge Unternehmensgeschichte präsentiert. Wir konnten einiges über den Brauprozess kennenlernen. In entspannter Netzwerk-Atmosphäre wurden wir mit leckeren Fisch-Happen und dem ein oder anderen Moinsener verköstigt.



Firmenveranstaltungen oder Feierlichkeiten bei der Moinsener Brauerei könnt Ihr in Absprache mit der Fangfrisch-Crew organisieren.

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)



### „Pecha Kucha“-Abend bei Heinr. Hünicke zur Bürgermeisterwahl

Am 5. November 2023 kandidierten fünf Bewerber:innen für das Amt als Bürgermeisterin/Bürgermeister in der Hansestadt Lübeck. Bei Heinr. Hünicke GmbH & Co. KG (Hinter den Kirschkatzen 21) fand die zum wiederholten Male durch Lübeck Management organisierte Veranstaltung unter dem Namen „Pecha Kucha“ statt.

Bei Pecha Kucha handelt es sich um eine Vortragstechnik, bei der zu einem mündlichen Vortrag(max. 6:40 Minuten) 20 Folien für jeweils 20 Sekunden eingeblendet werden. Eine echte Herausforderungen für alle Bürgermeister-Kandidat:innen: das Publikum in 6:40 Minuten von den eigenen Zielsetzungen überzeugen und mitnehmen.

Das Ergebnis kennen wir: Jan Lindenau ist weiterhin unser Bürgermeister.

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)







## Die Zeit ist reif für New Work und innovative Mobilitätskonzepte: **Unternehmertreff bei Heintr. Hünicke**

Beim letzten Unternehmertreff des Jahres 2023 erhielten wir wertvolle Informationen und Einblicke in die veränderte Arbeits- und Mobilitätswelt und die damit verbundenen Möglichkeiten und Angebote.



# NEWS

Treiber für die Neugestaltung der Büroflächen und Ausstellung waren die Fragen:

- Wie soll unser Arbeitsumfeld aussehen, in dem wir uns wohl fühlen und in dem wir gerne zusammenarbeiten?
- Wie setzen wir dieses um, um erfolgreiche Konzepte auch unseren Kund:innen zugänglich zu machen?

Unternehmertreff verpasst? Sprecht Stephan Schmidt für individuelle Führungen und Erläuterungen zum New Work Konzept gerne an.

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de)



## Innovative Mobilitätsangebote: **LÜMO, Sternenfahrt, Lübeck Takt**

Im 2. Beitrag des Unternehmertreffs beschäftigten wir uns mit der Frage:

Wie kann ich die Attraktivität meines Unternehmens weiter steigern? Ein Baustein können attraktive Mobilitätsangebote für Genin sein:

Dr. Carolin Höhnke (SWL Mobil) stellte aktuelle Konzepte, die auch den Geniner Unternehmen bei der Verbesserung der Mobilitätsangebote vor:

- Der neue Fahrplan zum 10.12.23
- neues Mobilitätsangebot LÜMO
- Nah.SH + Deutschland Jobticket

Der ganze Bericht: [wiringenin.de](http://wiringenin.de).

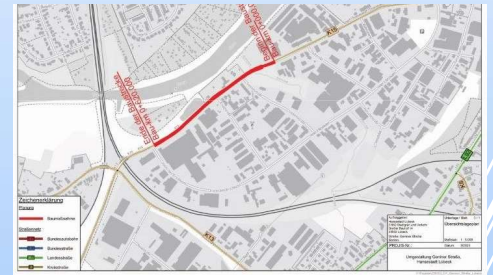


## Neue Website: **WIRINGENIN.de**

Ende 2022 hat unser Mitglied Werbeagentur Uniserv Lübeck GmbH unsere Website [www.wiringenin.de](http://www.wiringenin.de) neu konzipiert. In 2023 haben wir eine Schulung für die Vorstände zur Übergabe und inhaltlichen Pflege durchgeführt, eine weitere Einbindung der Geschäftsstelle erfolgt Anfang 2024.

Über die Website kommunizieren wir ergänzend zum Mail-Verteiler Termine, Berichte etc.

Über Feedback zu der neuen Website freuen wir uns.



## Sanierung Geniner Straße ab März 2024

März bis Q4'24 soll die Geniner Straße zwischen der Siemensstraße und Hinter den Kirschkaten saniert werden. Wir erwarten, dass es – insbesondere durch die Verkehrsumleitung – zu Behinderungen kommt. Es gab im Vorfeld in 2023 diverse Informations- und Begehungstermine. Wir halten Euch über die weiteren Fortschritte informiert:



## Aufhebung Bahnübergang **Niederbüssauer Weg**

Der Bahnübergang soll aufgehoben werden, um die Bahnverbindung Lübeck-Hamburg incl. des neuen Bahnhofs Moisling zu beschleunigen. U.a. unser Verein hat Einspruch eingelegt, da der Bahnübergang insb. durch die Neu-Ansiedlungen in Genin-Süd viel genutzt wird. Wir gehen davon aus, dass die Einsprüche nicht erfolgreich sein werden.







### Wechsel im Vorstand

Christian Schenke hat sich beruflich verändert und hat sich auch aus dem Vorstand zurückgezogen.

Wir bedanken uns im Namen unserer Vereinsmitglieder und des Vorstandes bei Christian für sein ehrenamtliches Engagement als langjähriger Vorstand und Schriftführer. Wir wünschen ihm privat und für seine zukünftigen Unternehmungen alles Gute!



### Wechsel in der Geschäftsstelle

Nadine Kruse beendet ihre Tätigkeit in der Geschäftsstelle unseres Vereins zum 31.12.2023.

Wir bedanken uns im Namen unserer Vereinsmitglieder und des Vorstandes bei Nadine für ihr langjähriges Engagement und freuen uns sie weiterhin bei den zukünftigen Veranstaltungen zu treffen.



### Ausblick 2024

Folgende Terminabstimmungen und –vorbereitungen finden aktuell statt:

- Mitgliederversammlung, voraussichtlich 14. März 2024  
Einladung und Details folgen.
- Traditionelles Wintergrillen, mit und bei der Freiwilligen Feuerwehr Genin, 08. Februar 2024, Details und Einladung folgen.
- Unternehmertreffs – bei Interesse Euer Unternehmen, Eure Projekte und Ideen vorzustellen, spricht uns gerne an, um die Organisation gemeinsam vorzunehmen.

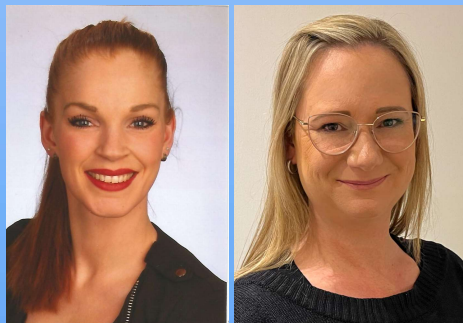
## NEWS



In der Vorstandssitzung am 11.07.2023 (Eintragung Vereinsregister am 13.9.2023) haben wir Stefan Neubert (5N Plus), bis dahin Beisitzer im Vorstand, zum neuen Schriftführer gewählt.

Ebenso haben wir Marc Matthiessen (Haack & May) als Gast in die Vorstandssitzungen bis zur kommenden Mitgliederversammlung aufgenommen.

Wir freuen uns über das Engagement der beiden und wünschen ihnen viel Spaß und Erfolg!



### Die neue Besetzung: Vanessa Bartnick und Daniela Kliesmann

Ab dem 1.1.2024 werden Vanessa und Daniela uns nebenberuflich in der Geschäftsstelle unterstützen. Sie sind hauptberuflich für den ASB tätig.

Sicherlich werdet ihr Vanessa und Daniela bei einer der nächsten Veranstaltungen kennenlernen.

Wir freuen uns über das Engagement der beiden auch an dieser Stelle für unseren Verein und wünschen ihnen viel Spaß und Erfolg!

In Kürze werden die beiden sich auf unserer Website [www.wiringenin.de](http://www.wiringenin.de) mit einem Steckbrief vorstellen.